

# 新築売戸建住宅

西金沢駅

間取り  
3SLDK

建物面積  
100.54㎡

築年月  
2025年09月

新築

## チェックポイント！

吹抜、外壁サイディング、閑静な住宅街、追焚機能、トイレ2ヶ所、3口以上コンロ、IHクッキングヒーター、システムキッチン、食器洗浄乾燥機、全居室収納、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズI.C.、照明器具、ダウンライト、室内物干し、省エネ給湯器、複層ガラス、電気、上水道、下水道、エアコン2台以上、モニタ付インターホン、ディンプルキー、駐車場2台分



物件種目	新築売戸建住宅
最寄駅	西金沢
間取タイプ	3SLDK
価格	3,098万円

物件所在地	石川県金沢市押野2丁目		
交通	I R いしかわ鉄道 西金沢 徒歩13分		
土地面積	公簿 110.61㎡	私道面積 (共有持分)	なし
建物	構造・規模	木造 2階建	
	面積	100.54㎡	
	間取内訳		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種中高
建ぺい率	70%	容積率	200%
築年月	2025年09月	駐車場	
現況	完成済	引渡可能時期	相談
建築確認番号	第IKJC24-1814		
接道状況 (角地・間口)			
設備	追焚機能、トイレ2ヶ所、3口以上コンロ、IHクッキングヒーター、システムキッチン、食器洗浄乾燥機、全居室収納、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズI.C.、照明器具、ダウンライト、室内物干し、省エネ給湯器、複層ガラス、電気、上水道、下水道、エアコン2台以上、モニタ付インターホン...		
備考	地勢：平坦 利用駅1：北陸鉄道石川線 新西金沢 徒歩13分 利用駅2：北陸鉄道石川線 押野 徒歩13分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

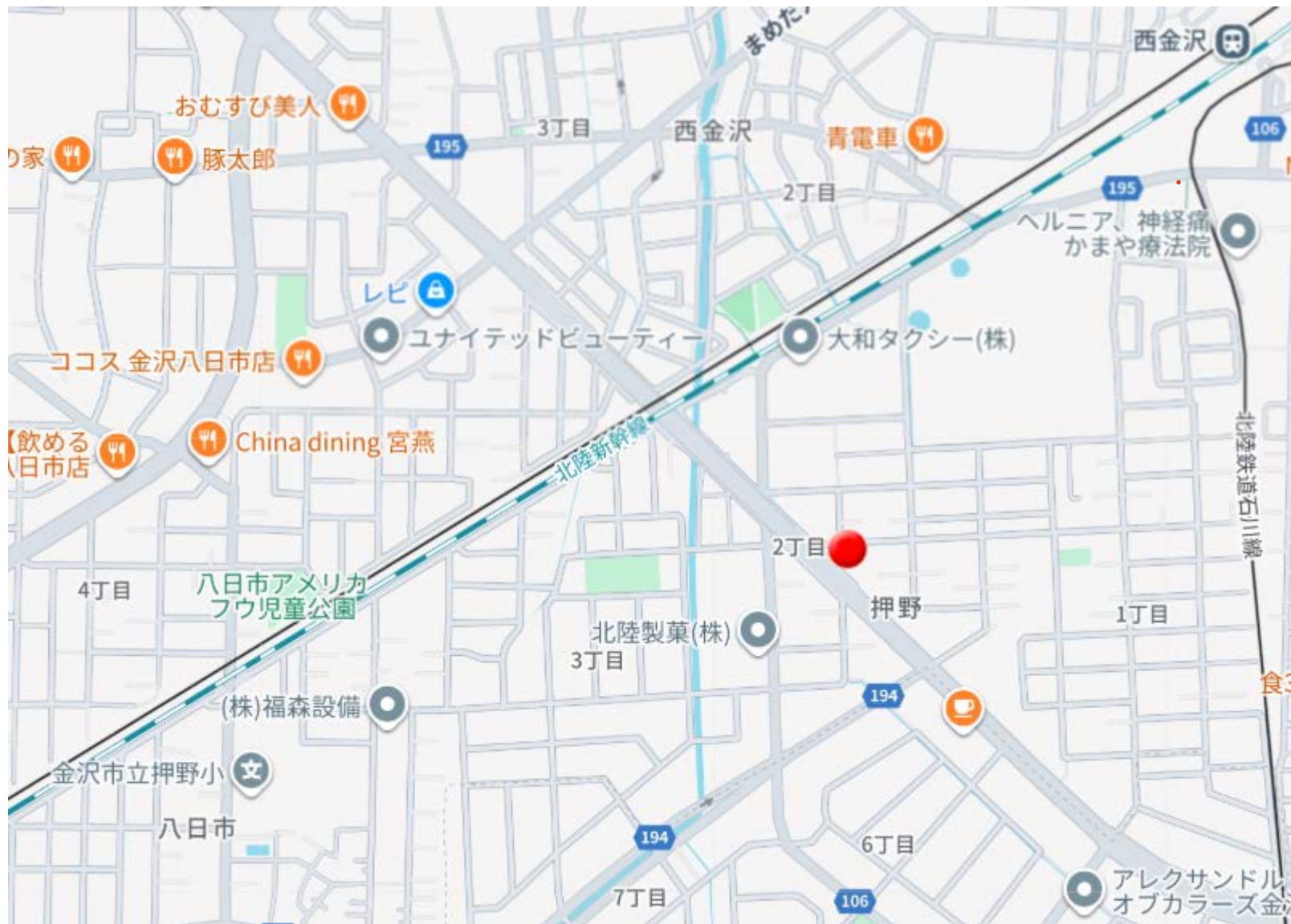
infosheet 物件番号 69880740094

石川県知事免許（1）第4520号 〒920-0363 石川県金沢市古府町南892番地3

## 株式会社プランナーズエステート

TEL：076-218-4486 FAX：076-218-5313 定休日：年中無休 年末年始、夏季休暇

■取引態様：媒介



石川県知事免許（１）第４５２０号 〒920-0363 石川県金沢市古府町南８９２番地３

## 株式会社プランナーズエステート

TEL：076-218-4486 FAX：076-218-5313 定休日：年中無休 年末年始、夏季休暇